

Is de locatie omheind?

☒ Nee

O Ja, gedeeltelijk: hoogte _____ m

O Ja, volledig: hoogte _____ m

Bebouwd oppervlak

Aantal verdiepingen

Staat van onderhoud

: ~~3220~~ m² **722 m²**

: **5**

: **in 2022 geheel gerenoveerd.**

Brandbeveiliging

Is er een automatisch werkend brandmeldsysteem (NEN 2535) aanwezig?

O Nee

☒ Ja

Is er doormelding van brandalarm?

O Nee

☒ Ja

Is er een automatisch werkende sprinklerinstallatie aanwezig?

☒ Nee

O Ja

Is de sprinklerinstallatie gecertificeerd?

☒ Nee

O Ja

Is er een bliksemafleider aanwezig?

O Nee

O Ja

Wordt er gebruik gemaakt van vlamdovende afvalbakken?

☒ Nee

O Ja

Zijn handblussers aanwezig en gekeurd?

O Nee

☒ Ja

Zijn drukslanghaspels aanwezig en gekeurd?

O Nee

☒ Ja

Vindt controle van de brandblusmiddelen plaats door een erkend bedrijf?

O Nee

☒ Ja

Is het gebouw opgedeeld in brandwerende scheidingen?

O Nee

☒ Ja

Zo ja, hoeveel minuten brandwerend?

O 30 min

☒ 60 min

(+ plattegrond en ingetekende compartimenten meesturen)

Hoe zijn de openingen in de scheidingswanden beschermd?

☒ Branddeuren

O Anders

Inbraakbeveiliging

SKG klasse (aantal sterren) van toegepast hang- en sluitwerk?

O 1

☒ 2

O 3

O 4

Is er een automatisch werkende inbraakalarmsysteem aanwezig?

O Nee

☒ Ja

Is er doormelding van inbraakalarmering?

O Nee

☒ Ja

Is er buitenverlichting aanwezig?

O Nee

☒ Ja

Is er een vorm van camera toezicht?

☒ Nee

O Ja

Waardevolle goederen voorzien van meeneem beperkende maatregelen?

O Nee

☒ Ja

Installaties

Vindt er regelmatig onderhoud plaats aan de navolgende installaties, door een erkend installateur?

Verwarmingsinstallatie

O Nee

O Ja

O Jaarlijks

☒ Halfjaarlijks

Koelinstallatie

O NVT

O Nee

O Ja

☒ Jaarlijks

O Halfjaarlijks

Zonnepanelen

O NVT

O Nee

O Ja

☒ Jaarlijks

O Halfjaarlijks

Overige technische installaties

O Nee

O Ja

☒ Jaarlijks

O Halfjaarlijks

Vindt keuring plaats van de elektrische volgens NEN3140

O Nee

☒ Ja

Is er een thermografisch onderzoek gedaan bij de elektrische installatie?

☒ Nee

O Ja

Organisatorisch - Activiteiten

Wordt afval buiten het gebouw opgeslagen?

☒ Nee

O Ja

Wordt afval opgeslagen in metalen containers?

☒ Nee

O Ja

Worden afvalcontainers deugdelijk afgesloten en verankerd?

O Nee

☒ Ja

Op welke afstand bevinden deze containers zich buiten gevels/afaken en luifels? _____ meter

**in pandig in
geventileerde ruimte**

Wordt een procedure voor Brandgevaarlijke werkzaamheden toegepast?

☒ Nee

O Ja

Is er sprake van buitenopslag binnen 10 meter uit de gevel?

☒ Nee

O Ja

Is er sprake van leegstand?

☒ Nee

O Ja

Zo ja, zijn de nutsvoorzieningen afgesloten?

O Nee

O Ja

Zo ja, wordt antikraak toegepast?

O Nee

O Ja

Wordt er gebruik gemaakt van acculaders?

☒ Nee

O Ja

Zo ja, worden deze rondom vrijgehouden van brandbare materialen?

O Nee

O Ja

Risico-inventarisatieformulier Overheid

Risico-informatie t.b.v. brandverzekering per verzekerde locatie

Aanvrager:

Soort risico/organisatie : Gemeente Heerlen
 Contactpersoon :
 Functie :
 Telefoonnummer :
 Emailadres :
 Datum :

Risicoadres

Risico- adres : Navolaan 83
 Postcode : 6414 HE Plaatsnaam: Heerlen
 Contactpersoon locatie : J. Bregman
 Functie : Adjunct Directeur

Risico informatie

Bouwjaar pand : 1950

Bouwaard gevels ☒ Beton/Steen ☐ Staal ☐ Hout
☐ Anders,

Bouwaard dak ☐ Pannen ☐ Golfplaten ☐ Hout
☒ Beton/Steen ☐ Mastiek ☐ Riet
☐ Anders,

Isolatiemateriaal gevels
☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☐ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☒ Anders,

Isolatiemateriaal dak
☐ Steenwol
☐ Glaswol
☐ EPS (polystyreen)
☐ Piepschuim
☐ PUR (Polyurethaan)
☐ XPS
☒ PIR (polyisocyanuraat)
☐ PIR met glasvezel
☐ Resol
☐ Anders,

Bouwaard verdiepingsvloer(en) ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Metaal ☐ NVT
 Verticaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Horizontaal dragende constructie ☒ Beton/Steen ☐ Hout ☐ Staal
 Zonnepanelen ☐ Niet aanwezig ☒ Op frame ☐ Direct op het dak

Belendingen binnen 10 meter? ☒ Nee ☐ Ja, in gebruik als

Ligging van het pand: ☒ Binnen bebouwde kom ☐ Buiten bebouwde kom

Deel van een gebouwencomplex? ☒ Nee ☐ Ja,

Buiten gevels niet geïsoleerd
 Binnen wanden middels PIR
 isolatie

Is er sprake van houtbewerking?

Zo ja, is er een adequaat motafzuigsysteem?

Is er sprake van verfspuiten?

Zo ja, vindt dit plaats in een brandwerend afgescheiden cabine?

Is er sprake van opslag van gasflessen?

Zo ja, is de opslag in een "open" gebouw (afdak) van onbrandbare constructie materialen omgeven met een stalen gaas hekwerk?

☒ Nee

☐ Nee

☒ Nee

☐ Nee

☒ Nee

☐ Nee

☐ Ja

☐ Ja

☐ Ja

☐ Ja

☐ Ja

☐ Ja

